

# ПРОТОКОЛ № 1

Заседания правления Товарищества собственников жилья

«Арбат 32»

г. Москва

«19» мая 2015 г.

**Время проведения:** 18ч.00мин.

**Место проведения:** в холле по адресу: Арбат ул., д.32

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель правления : Ястребов А.В.

Члены правления: Райхельсон И., Щесняк О.Н.

**Кворум для принятия решений имеется.**

Предлагаются кандидатуры: председателя заседания - Ястребов А.В.  
секретаря заседания - Райхельсон И.

Голосование по кандидатурам:

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0%

**Принято решение:** избрать председателем заседания - Ястребов А.В.  
секретарем заседания - Райхельсон И.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1.О расторжении договора управления многоквартирным домом по адресу: Арбат ул., д.32 с управляющей организацией ООО «ЭРА».
- 2.О выборе в качестве управляющей организации ООО «Управляющая компания Арбат» и передаче ей функции управления многоквартирным домом по адресу: Арбат ул., д.32.
- 3.О заключении с управляющей организацией ООО «Управляющая компания Арбат» договора управления многоквартирным домом по адресу: Арбат ул., д.32 на условиях и по ставкам, утвержденным Правительством Москвы.
- 4.О выборе места хранения протокола заседания правления ТСЖ «Арбат 32».
5. О выборе места размещения протокола заседания правления с целью ознакомления членов ТСЖ «Арбат 32».

**По 1 вопросу.**

**Предложено:** расторгнуть договор управления многоквартирным домом по адресу: Арбат ул., д.32 с управляющей организацией ООО «ЭРА».

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0%

**Принято решение:** расторгнуть договор управления многоквартирным домом по адресу: Арбат ул., д.32 с управляющей организацией ООО «ЭРА».

**По 2 вопросу.**

**Предложено:** выбрать в качестве управляющей организации ООО «Управляющая компания Арбат» и передаче ей функции управления многоквартирным домом по адресу: Арбат ул., д.32

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0%

**Принято решение:** выбрать в качестве управляющей организации с передачей функций управления многоквартирным домом по адресу: Арбат ул., д.32 ООО «Управляющая компания Арбат».

**По 3 вопросу .**

**Предложено:** заключить договор управления многоквартирным домом по адресу: Арбат ул., д.32 на условиях и по ставкам, утвержденным Правительством Москвы на три года с управляющей организацией ООО «Управляющая компания Арбат» с «20» мая 2015 года.

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0%

**Принято решение:** заключить договор управления многоквартирным домом по адресу: Арбат ул., д.32 на условиях и по ставкам, утвержденным Правительством Москвы на три года с ООО «Управляющая компания Арбат» с «20» мая 2015 года

**По 4 вопросу .**

**Предложено:** выбрать место хранения протокола заседания правления ТСЖ «Арбат 32» у председателя ТСЖ Ястребова А.В.

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0%

**Принято решение:** выбрать место хранения протокола заседания правления ТСЖ «Арбат 32» - у председателя ТСЖ Ястребова А.В.

**По 5 вопросу .**

**Предложено:** выбрать место размещения протокола заседания правления с целью ознакомления членов ТСЖ «Арбат 32» - информационную доску в фойе первого этажа дома.

**Результаты голосования:**

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0%

**Принято решение:** выбрать место размещения протокола заседания правления с целью ознакомления членов ТСЖ «Арбат 32» - информационную доску в фойе первого этажа дома.

Председатель заседания



/ Ястребов А.В. /

Секретарь заседания правления

/ Райхельсон И. /